



مهندسين مشاور راهبرد عمران و صنعت





سفن رئیس هیئت مدیره

از بدو تاسیس مهندسين مشاور راهبرد عمران و صنعت باتلاشی پیگیر برای خدمت‌رسانی و با رعایت ارزش های جهانی مانند کیفیت ، ایمنی و حفاظت از محیط زیست به جایگاهی شایسته در میان شرکت های معتبر در این

شرکت راهبرد با انجام کاملاً موفق پروژه های محوله توانسته رشدی پایدار را رقم بزند و گام های بلندی در راستای تحقق اهداف و چشم انداز های تعیین شده بردارد، که این پیشرفت ها و توانمندی ها نتیجه خط مشی و روش کار بهینه حاکم بر شرکت بوده که توسط

ما در شرکت راهبرد بهترین و بیشترین تلاش ممکن در صنعت ساخت و ساز را به کار می بندیم تا به عنوان شرکتی پیشرو در سطح کشور، منطقه و جهان فعالیت نماییم. مشتریان، به دور از اغراق و شعارها، شرکای

ما تلاش کرده ایم در کار گروه های تخصصی ، با شنیدن صدای مشتریان و تشخیص درست نیازهای بازار، مشتری را قطب نمای حرکت در حوزه فعالیت خود قرار دهیم و سلامت سازمانی و صداقت را سرلوحه ی فعالیت های شبانه روزی قرار دادیم تا بتوانیم ارزشمند ترین دستاورد را که پشتیبانی تکیه پذیر و همگانی مطمئن برای

Since the establishment of " Civil and Industry Strategy Consulting Engineers", with a constant effort to provide service and regarding global values such as quality, safety, and environmental protection, we have reached a worthy position among reputable companies in this profession in Iran.

Rahbard Company has been able to achieve sustainable growth by carrying out the assigned projects successfully and has taken great steps towards achieving the set goals and visions. These improvements and capabilities are the result of the optimal policy and working method of the company, done by its unique manpower. At Rahbard Company, we make the best and most possible efforts in the construction industry to operate as a leading company in the country, the region and also the world. Customers, far from exaggeration and slogans, are the true partners and constant companions of our success.

In specialized working groups, we have tried to make the customer organizational health and honesty at the forefront of our day-to-day activities to protect and expand the most valuable achievement which is reliable and a public support for our customers .

معرفی شرکت

شرکت راهبرد عمران و صنعت در سال ۱۳۸۵ به منظور ارائه خدمات مهندسی در طراحی و نظارت بر ساخت پروژه های عمرانی تاسیس گردید. در این مدت تجارب مؤسسان و مدیران شرکت در پروژه های ملی و سوابق علمی و اجرایی کارشناسان از یک سو، و مشاهده رغبت کارفرمایان از سوی دیگر، باعث شد شرکت در اکثر پروژه ها به عنوان مهندسین مشاور در زمینه های طراحی، نظارت و مدیریت ایفا نقش نماید.

اگر در آینده نزدیک نام راهبرد بعنوان نماد اعتماد باد گردد مبین خلاقیت در نظارت و سرعت در برنامه ریزی می باشد که پشتوانه سالها تجربه در این عرصه با حفظ نقشه راه و مشی تبیین شده خواهد بود.

بی شک حفظ ره آوردهای گذشته و همسوئی با تحولات و چالش های پیش رو نیازمند نگرشی جامع به تمامی عوامل پیش برنده، ارتقاء مستمر کمی و کیفی محصولات، بهره گیری از دانش و فناوری های نوین و تلاش مضاعف تمامی همکاران و پرسنل شرکت دارد.

حضور اثرگذار در بازارهای رقابتی و افزایش سهم شرکت از بازار، از برنامه های شرکت برای تحقق اهداف استراتژیک، همکاری با مراکز علمی و تحقیقاتی، بهره گیری از دانش و تجارب نیروی انسانی کارآمد و حضور در عرصه های ملی و بین المللی را در آینده جهت بازتاب توانمندی ها می باشد.

امید است با اتکای به خداوند سبحان و همراهی و پشتکار تمامی کارکنان سخت کوش و حمایت های سهامداران، نقش موثرتری را در اعتلای بخش مشاور و مدیریت در میهن عزیزمان برعهده گیریم.

Company introduction

Rahbord Omran Sanat Company was established in 2006 to provide engineering services in designing and supervising the civil projects. In the meanwhile, the experiences of the founders and managers of the company in national projects and the scientific and executive experiences of the experts on the one hand, and the observation of employers' interest on the other, led the company to act in most projects as consulting engineers in the design, supervision and management .

Recognition of "Rahbord" as a symbol of trust in the near future, explains creativity in supervising and planning, which is backed by years of experience in this field by maintaining a road map and an explained policy .

Undoubtedly, preserving the past achievements and consistency with the upcoming developments and challenges will require a comprehensive approach to the all driving factors, continued quantitative and qualitative improvement of the products, employing the modern knowledge and technologies, and the double endeavor of the entire colleagues and personnel of the company .

Effective presence in competitive markets and increasing the company's share of the market are among the plans of the company to achieve strategic goals, collaborating with scientific and research centers, utilizing the knowledge and experience of efficient human resources and .presenting in the national and international arena in the future to reflect the capabilities .

Hopefully, upon reliance on the almighty God and the accompaniment and diligence of all the hard-working employees and the support of stakeholders, we will play a more effective role in advancing the consulting and management sector in our beloved homeland .

Mission of Consulting Engineers
Rahbord Omran Sanat

ماموریت مهندسين مشاور راهبرد عمران و صنعت



PHONE: 021-22882616

MAIL:Rahbord6@yahoo.com

RAHBORD OMRAN SANAT

راهبرد عمران و صنعت

ماموریت

راهبرد اصولی شرکت ماکسپ سهم عمده ای از بازارهای داخلی و منطقه ای در زمینه های مرتبط با فعالیت های شرکت و با بهره گیری از پیشرفته ترین فن آوری ها و سیستم ها و ارائه خدمات با کیفیت بالایی باشد.

از آنجا که مهمترین سرمایه ی شرکت مانیروی انسانی متخصص و متعهد است، که پایه و اساس انجام همه فعالیت های شرکت است. لذا در جذب، حفظ، رشد و ارتقاء آنان همه دقت و تلاش خود را بکار می بندیم. افزایش انگیزه، رضایت شغلی و ایجاد فضا و محیط کار مناسب برای کارکنان، توسعه یادگیری سازمان و مشارکت جویی همو با آرمان و اهداف شرکت از اصول راهبردی شرکت می باشد.

شرکت ما در انجام همه وظایفش بر مسئولیت های اجتماعی خود تاکید دارد، لذا حفظ محیط زیست و ارتقاء کیفیت رفاه و آسایش جامعه از نتایج قطعی هر گونه فعالیت شرکت است.

شرکت ما بر این باور است که با پایبندی به اصول اخلاق حرفه ای، کیفیت فراگیر و توسعه یادگیری سازمانی، شفافیت، تجهیز به دانش و فناوری های روز دنیا، خوشنامی و اعتبار شرکت پایدار خواهد گردید.

شرکت اعتقاد دارد که به عنوان یک بنگاه اقتصادی، می باید در برنامه ریزی ها خود هدف را کسب رضایت ذینفعان و سودآوری قرار دهد.

اهداف و چشم انداز

این شرکت در نظر دارد با گسترش دامنه فعالیت و نگاه هوشمندانه به بازار کسب و کار مهندسی، تبدیل به یکی از توانمندترین مهندسین مشاور در کشور شده و از دیدگاه کارفرمایان به عنوان یکی از معتبرترین شرکت مهندسین مشاور در مدیریت، طراحی و نظارت بر پروژه های عمرانی در سطح ملی و بین المللی گردد.

Mission

Our company's principled strategy includes acquiring a major share of domestic and regional markets in areas pertaining to the company activities, using the most advanced technologies and systems, and providing high quality services.

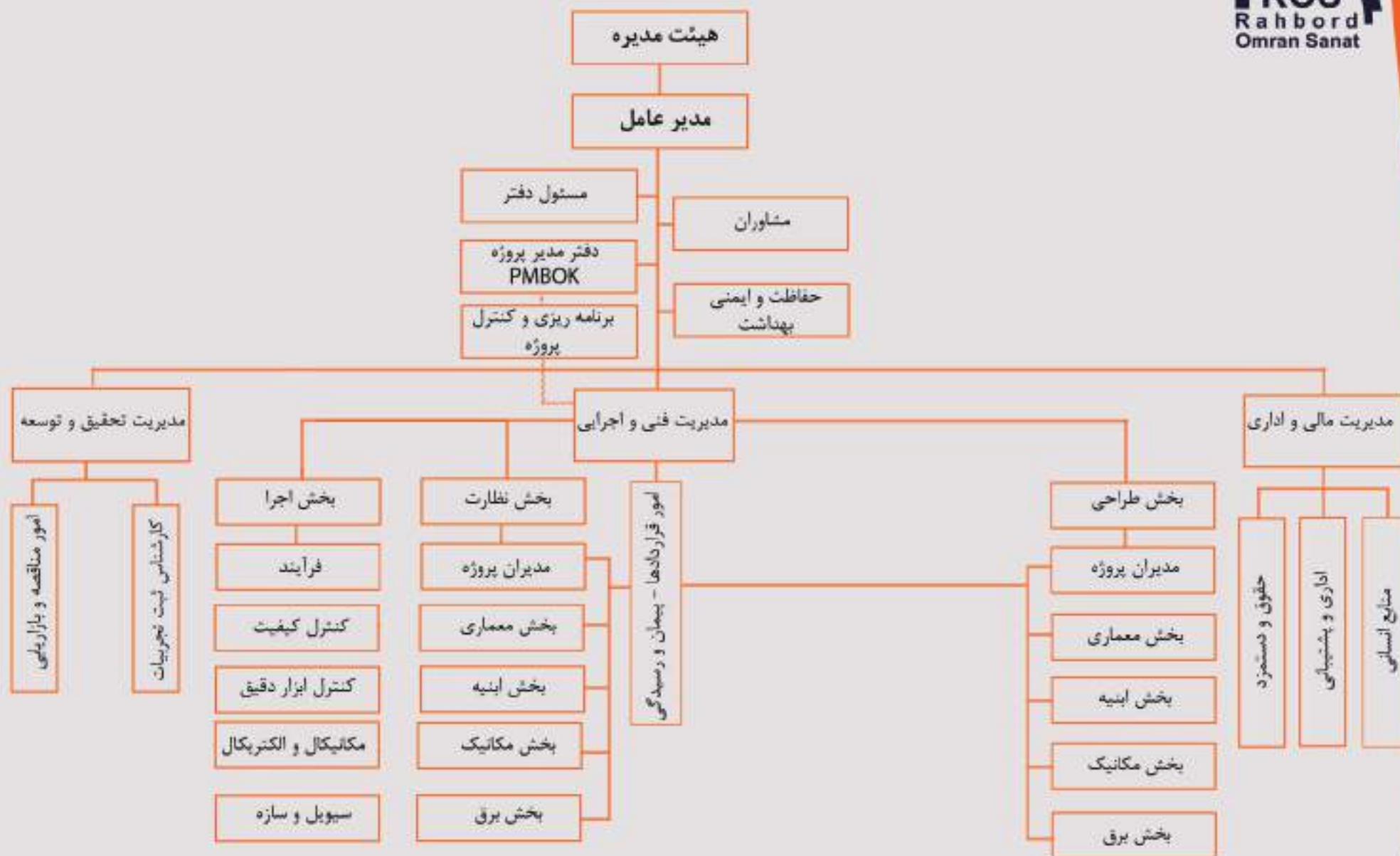
Since our company's most significant asset is dedicated and expert human resource which is the basis for all the company's activities, thus, we will offer our best precision and effort in attracting, preserving, developing and promoting them. Increase of motivation, job satisfaction, creating proper working environment and space for employees, developing the organization's learning and participation seeking consistent with the company's ideal and goals are among the strategic principles of the company .

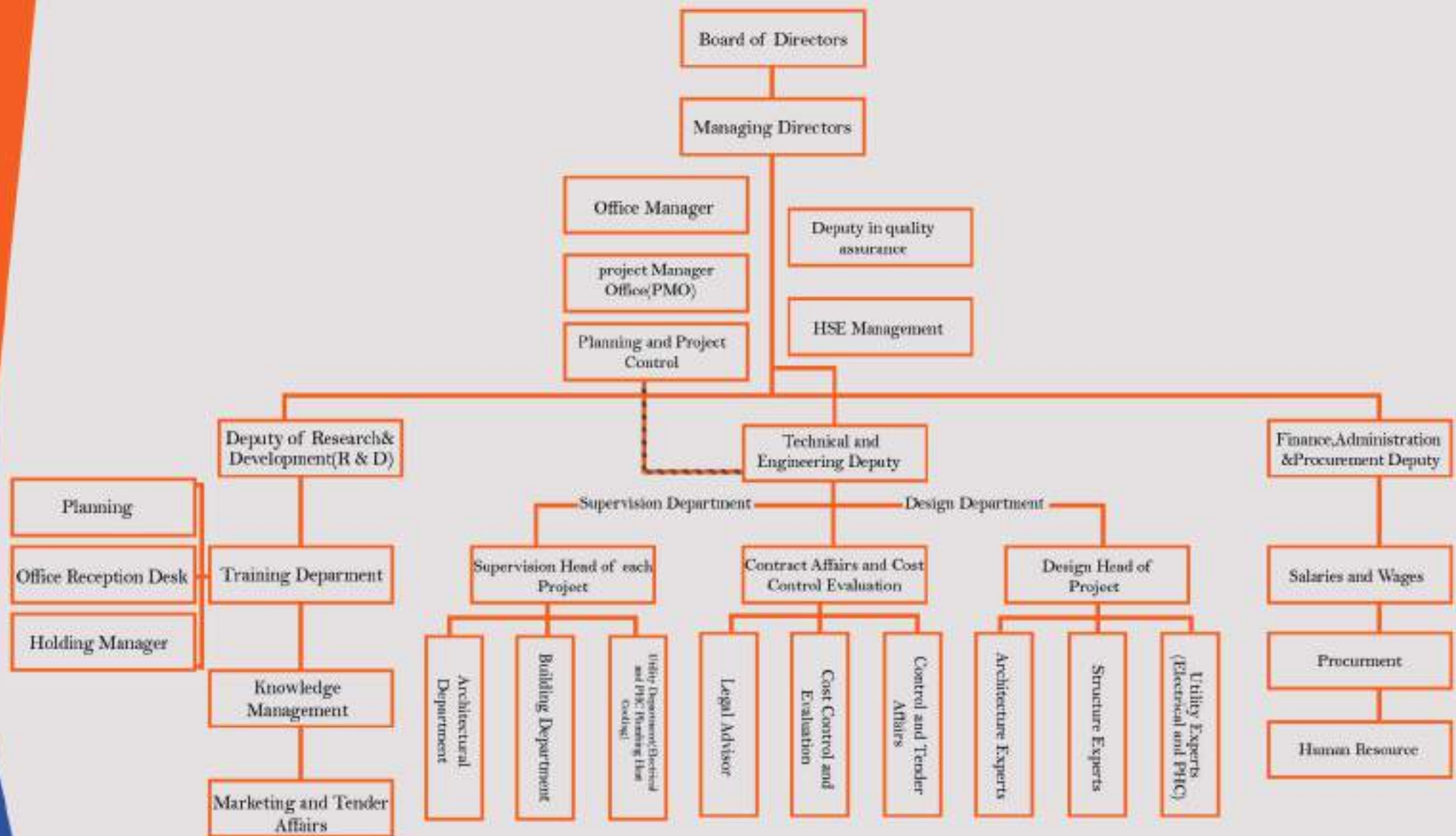
Our company emphasizes on its social responsibility in fulfilling all its responsibilities, therefore, preserving the environment and improving the quality of the societies welfare and comfort are the certain results of any activity of the company .

Our company holds that the company's reputation and commitment would become sustainable by adhering to the principles of professional ethics; inclusive quality and the development of organizational learning; organizational transparency; equipment with the modern world knowledge and technologie As an enterprise, the company believes to focus on obtaining stakeholders' satisfaction and profitability in its planning.

Goals and Objectives

This company intends to become one of the most capable consulting engineers in the country by expanding the range of activities and a smart outlook of the engineering business market, and become one of the most reputable consulting engineers in management, design and supervision of the architecture projects at national and international levels from the perspective of the employers.







شهرداری تهران

کارت الکترنیکی ارائه دهنندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران

این کارت را صرفاً جنبه اطلاع رسانی داشته و مبنای تصمیم گیری اعضای کمیسیون ماده ۱۴ نمی باشد.

نام: ...	پنج: ...	کد شناسایی: ...
نشانی: ...	تاریخ ثبت: ...	شماره ثبت: ...
آدرس الکترنیکی: ...	شماره تلفن: ...	شماره فکس: ...
مرجع ثبت: ...		
آدرس: ...		

مجاز به شرکت در مناقصات گروه های ذیل می باشد

ردیف	حوزه	رسته	کد تپیز	تاریخ رایج پایانی	تاریخ اکتفا رایج	تعداد مجاز	ظرفیت خراب	وضعیت	تقریباً سال
۱	مورد مناقصات گروه های خدماتی	پاساژری، بار بار		۱۳۹۰/۰۱/۰۱	۱۳۹۰/۰۱/۰۱	۳	۳	-	مستقر
۲	مورد مناقصات گروه های خدماتی	مستقری، بار بار، خدماتی مستقری، بار بار، خدماتی مستقری، بار بار، خدماتی		۱۳۹۰/۰۱/۰۱	۱۳۹۰/۰۱/۰۱	۳	۳	-	مستقر
۳	مورد مناقصات گروه های خدماتی	مستقری، بار بار، خدماتی مستقری، بار بار، خدماتی مستقری، بار بار، خدماتی		۱۳۹۰/۰۱/۰۱	۱۳۹۰/۰۱/۰۱	۳	۳	-	مستقر

گروه تپیز در اطلاعات این شرکت ۱ تپیز افتاد ۱ نسبت مدبره، مشخص افتاد ۱ و تپیزهای ۱ از این شرکت و نوع کار گذاشته و اطلاعات گواهی شده صلاحیت شرکت باید ظرف مدت حداکثر یک ماه از زمانه تعیین کنندگان و ارائه مشخصات خدمت طرح گردد.

مستقر افتاد به نوع مدبره تپیز نام و نام خانوادگی مشخصات تاریخ و امضاء	مناقصات گروه ۱ صلاحیت مدبره تپیز نام و نام خانوادگی مشخصات تاریخ و امضاء	نام و نام خانوادگی مشخصات تاریخ و امضاء محل امضاء و مهر و آدرس شهرداری تهران
--	---	--


 وزارت بهداشت
 سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۱۵۷
مقارن: کمی و زیادهایی

تاریخ: ۱۳۹۴/۰۲/۱۹
نوع: گزارش و مشاوره

گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره

سوکار خانم شقایق کلاتری
 مدیرعامل محترم شرکت راهبرد عمران و صنعت فازین
 شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۱۴۵۶۸۱

به استناد تصویب نامه شماره ۲۰۶۳۷/ت-۲۸۳۳۷/هـ مورخ ۱۳۹۳/۰۳/۱۳ هیأت محترم وزیران و اصلاحات بعدی، با توجه به اعجاز شرایط لازم و تأیید صلاحیت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی، بدین وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور مشغوله به شرح زیر اعلام می گردد.

پایه	تخصص	ظرفیت
۲	ساختن	تعداد ۵ کار مجاز
۳	راه سازی	تعداد ۴ کار مجاز
این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۶/۱۹ معتبر بوده و شماره ملاک اعتبار آن، اطلاعات منتشر در سامانه sejar.mporg.ir است.		

این شرکت با شرکت بین المللی خودکایی «هیدرو مدرن» و «هیدرو سیم گد» دارد.

- رعایت قانون برگزاری مناقصات، این نامه های اجرایی آن ظرفیت کاری مجاز و بخشنامه شماره ۱۳۹۰/۱۳۴۰۹۹ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۲۶ با موضوع مدیریت تخریب و جلوگیری از تآخیر در ارجاع کار خبری است.
- هر گونه تغییر در اطلاعات مورد استفاده در تشخیص صلاحیت به ویژه حذف، اضافه، تغییر، انتقال، هیئت مدیره و قرار امینارور باید طبق مدت سه ماه در سامانه جامع تشخیص صلاحیت ثبت شده و مورد تأیید قرار گیرد.
- هر قرارداد جدید باید ظرف مدت سه ماه پس از انعقاد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما، در سامانه ساجسات ثبت شود و گر نه امکان استفاده از اعتبار قراردادهای در تشخیص صلاحیت های بعدی و آزادسازی ظرفیت وجود نخواهد داشت.

ISO Certificate 45001 : 2018 ISO Certificate 14001 : 2015



گواهینامه ایزو ۴۵۰۰۱ : ۲۰۱۸



گواهینامه ایزو ۱۴۰۰۱ : ۲۰۱۵

ISO Certificate 9001: 2015



گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ : ۲۰۱۵

Certificate HSE -MS



گواهینامه HSE-MS

Mission of Consulting Engineers
Rahbord Omran Sanat

خدمات مهندسين مشاور راهبرد عمران وصنعت



PHONE: 021-22882616

RAHBORD
OMRAN
SANAT

راهبرد عمران و صنعت

MAIL:Rahbord6@yahoo.com

خدمات

شرح کلی خدمات مشاور

ارائه خدمات طراحی در پروژه های ساختمانی و راه
ارائه خدمات نظارت کارگاهی و عالی
ارائه خدمات مدیریت طرح
ارائه خدمات مدیریت پیمان
ارائه خدمات دفتر مدیریت پروژه PMO

خدمات و نظارت کارگاهی و عالی

خدمات برنامه ریزی ، تعیین روش اجرای کار ، کنترل پیشرفت کار
خدمات مهندسی
خدمات هماهنگی ، اجرایی ، تحویل موقت
خدمات کنترل کیفیت
خدمات برآورد ، کنترل پرداخت ها و هزینه ها ، امور حقوقی قراردادها
خدمات مربوط به دوره بهره برداری آزمایشی (دوره تضمین) و تحویل قطعی

خدمات مطالعاتی و طراحی

مرحله اول - قسمت اول (شناسایی اولیه)

گردآوری اطلاعات و انجام مطالعات پایه
بررسی و شناسایی های کلی کالبدی و ضوابط و مقررات
بررسی و مطالعه در مورد مصالح ساختمانی و روشهای ساخت
بررسی سیستم تاسیساتی و تجهیزات مورد نیاز
برنامه ریزی کالبدی
تهیه طرح شماتیک و تهیه گزارش

مرحله دوم - تهیه طرح اجرایی

انجام محاسبات فنی و تهیه نقشه های اجرایی
تهیه مشخصات فنی
تهیه برآورد هزینه اجرای عملیات
تهیه برنامه زمانبندی اجرای کار
تهیه شناسنامه پروژه
ارائه مدارک و گزارش مرحله دوم

مرحله اول - قسمت دوم (تهیه طرح مقدماتی)

مطالعات تکمیلی
مطالعات و طراحی معماری
مطالعات و طراحی سازه
مطالعات و طراحی تاسیسات و تهیه مشخصات تجهیزات
تهیه نقشه های مقدماتی و گزارش مطالعاتی

Services

Description of the entire services provided by Rahbord Omran Sanat Company

- Providing design services in construction and road projects
- Providing workshop and excellent supervision and services
- Providing design management services
- Providing contract management services
- Providing project management office services

Workshop and excellent service and supervision

- Scheduling services, determining the method of work execution, controlling work progress
- Engineering services
- Coordination, executive, and temporary delivery services
- Quality control services
- Estimation services, payments and expenses control, legal affairs of contracts

Study and design services

Phase one - Part (Initial Identification)

- Data collection and basic studies
- General study and general physical identifications and terms and conditions
- Study on building materials and methods of construction
- Investigating the facility system and the required equipment.
- Physical planning
- Preparing a schematic plan and preparing a report

Phase one - Part 2 (Preparing a preliminary design)

- Complimentary studies
- Architectural studies and design
- Structural studies and design
- Facility studies and design and providing equipment specifications
- Preparation of preliminary maps and study reports

Phase two - Preparation of executive plan

- Conducting technical calculations and preparing executive maps
- Providing technical specifications
- Estimating the cost of implementing operations
- Preparing work schedules
- Preparing the project ID
- Submitting the documents and reporting the second phase

خدمات مدیریت طراحی

- انتخاب مشاوران پروژه
- انجام اقدام های لازم برای ارجاع خدمات جنبی پروژه به مشاور صلاحیت دار
- پیگیری اجرای قرارداد مشاور و کنترل پیشرفت مطالعات
- رسیدگی و تأیید صورت حساب های قرارداد های مشاوران و ارسال آنها برای کارفرما ، به منظور امضاء و صدور دستور پرداخت
- بررسی روش اجرای کار و نحوه ی تهیه اسناد مناقصه و ...

خدمات مدیریت بر ساخت

- خدمات ارجاع کار و نظارت
- خدمات اجرایی
- خدمات راه اندازی و تحویل

خدمات مدیریت اجرایی

- کنترل و تأیید ضمانت نامه های ارائه شده از سوی پیمانکار
- پیگیری برقراری انواع پوشش های بیمه ای لازم ، کنترل و تأیید بیمه نامه های تسلیم شده از سوی پیمانکار
- همکاری با کارفرما در برگزاری مناقصه و استعلام ، بر اساس دستورالعمل های مربوط
- همکاری با کارفرما در تحویل زمین و تنظیم صورت جلسه تحویل زمین
- بررسی و تأیید نقشه های جانمایی ، و استقرار ساختمان ها و تأسیسات موقت
- بررسی و تأیید روش های ساخت پیشنهادی پیمانکاران و سازندگان ، ارسالی از سوی مشاور پروژه
- تهیه دستورالعمل گردش کار بین کارفرما ، مشاوران ، پیمانکاران ، سازندگان و مدیر طرح
- مدیریت و پیگیری اجرای قراردادهای خدمات جنبی
- تشکیل جلسات هماهنگی به منظور بررسی و حل و فصل به موقع ننگنا ها و مشکلات اجرایی ، با حضور کارفرما ، مشاوران ، پیمانکاران و سایر عوامل درگیر در پروژه ، و تهیه و ابلاغ صورت مجلس های مربوط به عوامل ذی ربط

خدمات راه اندازی و تحویل

- بررسی و تأیید روش‌های راه اندازی پروژه ، بر اساس پیشنهاد مشاور
- تأیید آماده بودن پروژه و انجام خدمات مدیریت بر راه اندازی و تحویل موقت
- کنترل و تأیید کفایت دستورالعمل‌های بهره برداری و نگه داری از تأسیسات ، نقشه‌های چون ساخت و سایر موارد لازم برای تحویل
- نظارت بر تحویل اسناد و مدارک پروژه به کارفرما مانند دستورالعمل‌های راهبردی، نگه داری و نقشه‌های چون ساخت
- پیگیری اجرای تعهدات مشاوران ، پیمانکاران و سایر عوامل درگیر در پروژه در دوره تضمین ، و پیگیری رفع به موقع نواقص
- پیگیری جمع‌آوری تأسیسات و ساختمان‌های موقت ، خارج کردن مصالح و تجهیزات اضافی و پاک‌سازی کارگاه
- تأیید آماده بودن پروژه برای تحویل قطعی و انجام خدمات مدیریت تحویل قطعی

خدمات مدیریت بر تدارک

- تهیه فهرست سازندگان و فروشندگان با رعایت آیین‌نامه‌های مربوط، و پیشنهاد به کارفرما برای تأیید فهرست یاد شده
- همکاری با کارفرما در برگزاری مناقصه و استعلام بر اساس دستورالعمل‌ها مربوط
- بررسی و تأیید اسناد و مدارک قرارداد تهیه شده به وسیله مشاور، و ارسال آن برای کارفرما جهت ابلاغ به برنده مناقصه
- پیگیری انجام اقدام‌های لازم برای بیمه، حمل، تحویل و ترخیص مصالح و تجهیزات

Executive management services

- Controlling and verifying the guarantees provided by the contractor
- Following up the establishment of a variety of required insurance cover, controlling and confirming the insurance policies submitted by the contractor
- Cooperation with the employer in conducting tenders and inquiries, based on the relevant instructions
- Cooperation with the employer in the delivery of land and setting the land delivery minutes
- Investigating and confirming the location maps, and establishment of temporary buildings and facilities
- Investigating and confirming the proposed construction methods for contractors and constructors, submitted by the project consultant
- Providing workflow instructions between the employer, consultants, contractors, constructors and project manager
- Managing and following up the implementation of side services contracts
- Holding co-ordination meetings to timely verify and resolve bottlenecks and execution problems, with the presence of the employer, consultants, contractors and other agents involved in the project, and preparing and serving the minutes pertaining to the concerned agents

Launching and delivery services

- Investigating and confirming project launching methods, based on the consultant's proposal
- Confirmation of the project readiness and conduction of the management services for temporary delivery and launching
- Controlling and confirming the adequacy of the instructions for operation and maintenance of the facilities, maps such as construction and other requirements for delivery
- Supervision on the delivery of project documents to the employer such as strategic guidelines maintenance and maps such as construction
- Following up the implementation of obligations of consultants, contractors and other agents involved in the project during the guarantee period, and timely remedy of deficiencies
- Following up the collection of temporary facilities and buildings, removing extra materials and equipment, and clearing the workshop
- Confirming the project's availability for a definite delivery and conducting the definite delivery management services

Design management services

- Selection of project consultants
- Taking the necessary steps to refer the project to qualified consultants
- Following up the implementation of the consultant contract and control of the progress of studies
- Proceeding and verifying the bills of consultant contracts and sending them to the employer, in order to sign and order the payment
- Investigating the method of work execution and how to prepare tender documents, etc

Management on construction services

- Work referral and supervision services
- Executive services
- Launching and delivery services

Procurement management services

- Providing a list of constructors and sellers in accordance with relevant regulations, and proposing the employer to confirm the above list
- Cooperation with the employer in conducting tenders and inquiries in accordance with the related instructions
- Investigation and verification of the contract documents prepared by the consultant and sending it for the employer to serve the winner of the tender
- Following up the conduction of necessary measures for the insurance, transportation, delivery and clearance of materials and equipment

خدمات مشاوره اقتصادی

- مطالعات امکان سنجی طرح شامل شناسایی، توجیه فنی، اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی و بطور کلی فعالیتهایی که منجر به پذیرش و یا رد طرح به معنای توجیه سرمایه گذاری یا عدم سرمایه گذاری در طرح می شود.
- مطالعات بنیادی، کاربردی و توسعه ای
- مطالعات موضوعی، بخشی، جامع و میان بخشی
- خدمات مطالعات آماری
- خدمات مهندسی ارزش
- پایش و ارزشیابی طرحها
- تهیه طرح های توجیهی اقتصادی

خدمات مدیریت پروژه

- خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه در پروژه های عمرانی و صنعتی
- بهینه سازی فرایندهای سازمان و پیاده سازی فرایندهای استاندارد در سازمان ها
- پیاده سازی EPM (سامانه مدیریت پروژه سازمانی)
- خدمات آموزش و پیاده سازی SHARE POINT
- آموزش استانداردهای (PMBOK) و پیاده سازی دفتر مدیریت پروژه
- آموزش نرم افزارهای تخصصی برنامه ریزی و کنترل پروژه از جمله MSP, PRIMAVERA
- پیاده سازی مدل بلوغ سازمانی مدیریت پروژه (OPM³)
- پیاده سازی استاندارد های HSE جهت دریافت گواهینامه ۱۸۰۰۱:۲۰۰۷ OHSAS

اهم مشتریان این مشاور

- شهرداری تهران
- وزارت راه و شهر سازی
- قرارگاه خاتم الانبیاء (ع)
- شرکت نو سازی عباس آباد
- سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران
- راه آهن جمهوری اسلامی ایران
- سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهر تهران
- بانک شهر
- شرکت نفت و گاز پارس
- بانک مهر اقتصاد
- مشاوران و پیمانکاران مختلف در زمینه ساختمان، راه و ابنیه خاص، صنعت نفت و گاز

Economic consulting services

- Feasibility studies of the plan including identification, technical, economic, social and environmental justification, and, in general, the activities that lead to the acceptance or rejection of the project, i.e. investment or non-investment justification of the project
- Fundamental, applied and development studies
- Thematic, sectoral, comprehensive and midsection studies
- Statistical studies services
- Value engineering services
- Monitoring and evaluation of projects
- Preparing economic justification plans

Project management services

- Project planning and control services in civil and industrial projects
- Optimization of organization processes and implementation of standard processes in organizations
- Implementation of EPM (Enterprise Project Management System)
- Sharepoint training and implementation services
- Standard training (PMBOK) and implementing the project management office
- Training specialized software for project planning and control, including MSP, and PRIMAVE-RA
- Implementation of Organizational Project Management Maturity Model (OPM3)
- Implementation of HSE standards for certification OHSAS18001:2007

The most important clients of the company

- Tehran municipality
- Ministry of Road and Urbanization
- Khatam-al Anbiya Construction Headquarters
- Abbas abad modernization company
- Civil Organization of Tehran Municipality
- Railway of the Islamic Republic of Iran
- Organization of Investment and Public Participation of the Tehran Municipality
- Different consultants and contractors in the field of construction road, and specific buildings, gas and oil industry

Mission of Consulting Engineers
Rahbord Omran Sanat

پروژه‌های مهندسی مشاور راهبرد عمران و صنعت



PHONE: 021-22882616

RAHBORD
OMRAN
SANAT

راهبرد عمران و صنعت

MAIL:Rahbord6@yahoo.com



طراحی ساختمان اداری دیباج

عنوان پروژه: طراحی ساختمان اداری دیباج
محل پروژه: خیابان شریعتی
کارفرما: شخصی
مساحت: ۴۰۰۰ متر مربع
کاربری: اداری
سمت: طراحی و ناظر

Designing Dibaj Administrative Building

Title: Designing Dibaj administrative building
Site: Shariati Street
Employer: Personal
Area: 4000 Sq.m
Use: Administrative

Designing Projects



طراحی ساختمان مسکونی نیاوران

عنوان پروژه: طراحی ساختمان مسکونی نیاوران

محل پروژه: خیابان نیاوران

کارفرما: شخصی

مساحت: ۲۰۰۰ متر مربع

کاربری: مسکونی

سمت: طراح و ناظر

Designing Niavaran Residential Building

Title: Designing Niavaran Residential Building

Site: Niavaran Street

Employer: Personal

Area: 2000 Sq.m

Use: Residential



طراحی تاسیسات و محوطه سازی

عنوان پروژه: طراحی تاسیسات محوطه باغ نمایش
محل پروژه: جنوب اراضی عباس آباد
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
مساحت: ۴۳۴۰۰ متر مربع
کاربری: فرهنگی - تفریحی



عنوان پروژه: گذر فرهنگ و تپه شمالی
محل پروژه: باغ نمایش
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
مساحت: ۱۵۰۰۰ متر مربع
کاربری: فرهنگی - تفریحی - هنری
سمت: طراح و ناظر

Designing Facilities and Landscaping

Show Garden
Project title
Passage of Culture and the Northern Hill
Site: Show Garden
Employer: Abbas Abad Modernization Company
Area: 15000 Sq.m
Use: Cultural-Artistic-Recreational
Position: Supervision

آرامگاه شهدای گمنام بوستان سیمرغ

عنوان پروژه: طراحی آرامگاه شهدای گمنام

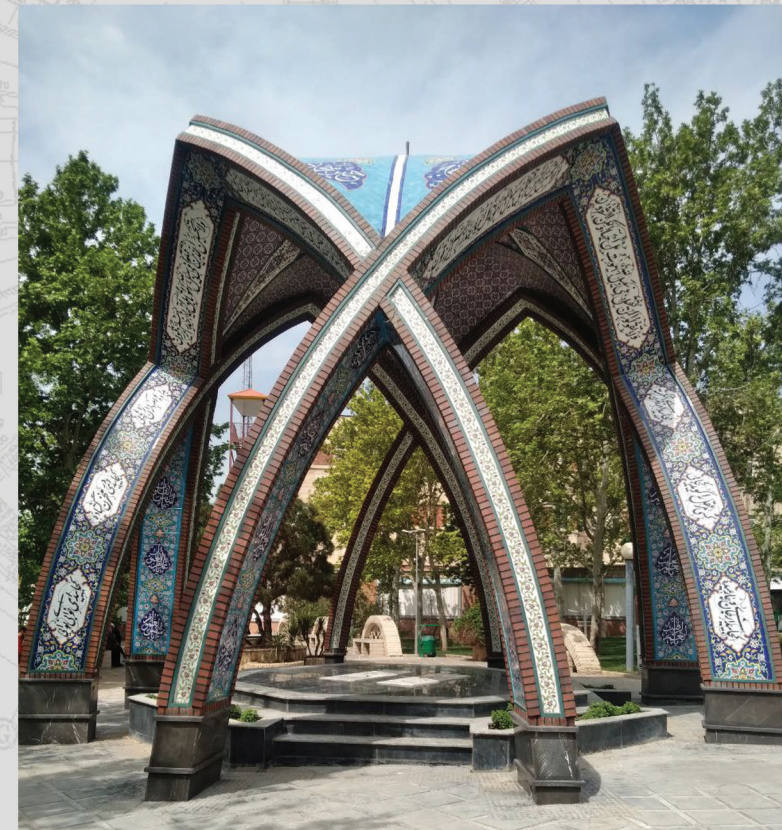
محل پروژه: بوستان سیمرغ

کارفرما: شهرداری منطقه ۱۳ شهر تهران

مساحت: حدود ۸۰ متر مربع

کاربری: فرهنگی ، زیارتی

سمت: طراح



Simurgh Tomb

Project title: The design of the Tomb of the Unknown Martyrs

Site: simurgh park

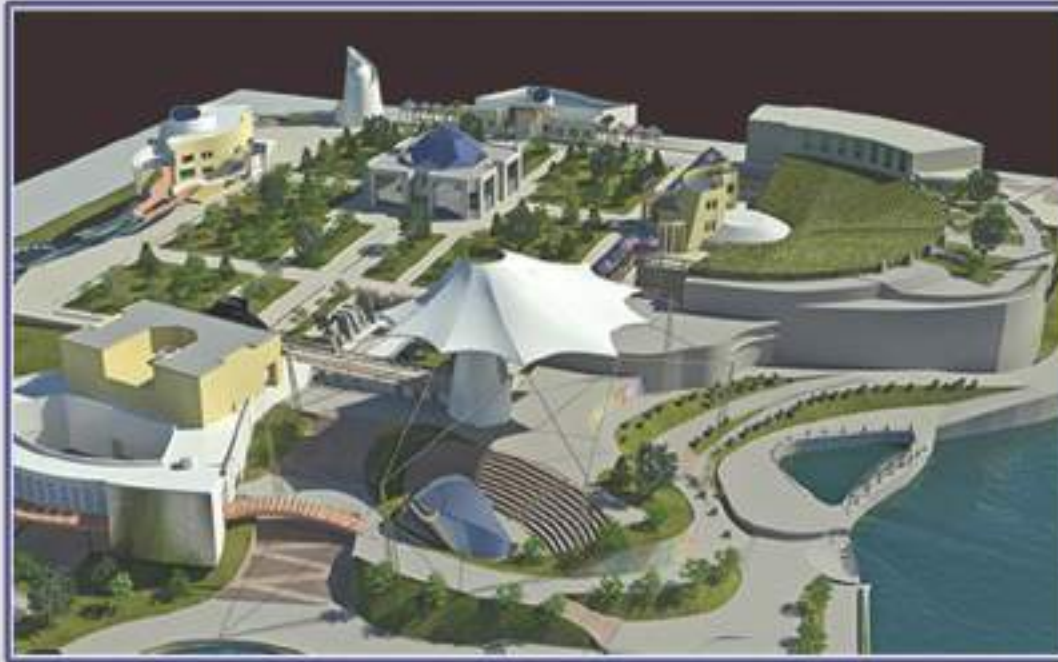
Employer: 13th District of Municipality

Area: 80 Sq.m

Use: cultural

Position: Designer

باغ هنر



عنوان پروژه: باغ هنر
محل پروژه: مجاورت باغ کتاب و باغ موزه دفاع مقدس
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
مساحت: ۴۷۰۰۰ متر مربع
کاربری: فرهنگی - تفریحی
سمت: ناظر

باغ هنر در مجموعه باغستان های شمالی اراضی عباس آباد، حدوداً در مرکز حوزه و لبه محور اصلی ارتباطی مصلی، میدان گلگشت مصلی و ایستگاه های مترو قرار دارد. بر اساس طرح تفصیلی اراضی عباس آباد، باغ فردوسی در حوزه عملکرد فرهنگی با گرایش عمده علمی و هنری و در مجاورت

در طراحی مجموعه الگوی باغ ایرانی و «باغ در باغ» برای تجربه حضوری مفاهیم فرهنگ ایران از طریق تجربه مستقیم فضا، انتخاب شده است. از هفت شاخه (رسمی) هنر به جز نمایش و سینما که در باغ نمایش سکنی می گیرند، بقیه در باغ هنر «خانه» دارند. «خانه» های «شعر»،

Art Garden

Project title: Art Garden

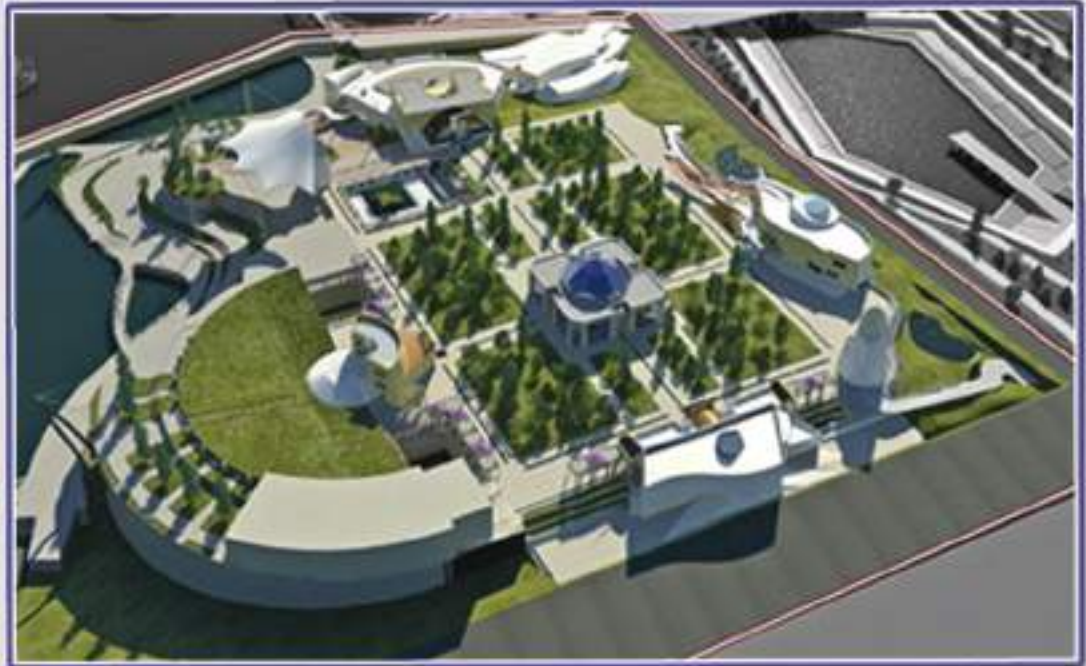
Site: Adjacent to the book garden and Holy Defense Museum Garden

Employer: Abbas Abad Modernization Company

Area: 47000 Sq.m

Use: Cultural-Recreational

Position: Supervision



The Art Garden is located in the northern gardens of Abbas Abad land, approximately at the center of the area and main edges of the Mosalla communication axis, Mosalla Golgasht Square and subway stations. Based on the detailed plan of Abbas Abad lands, Ferdowsi Garden is located in the area of cultural performance with a main scientific and artistic orientation, and adjacent to the Book Garden, Show Garden and the Holy Defense Museum Garden. In designing the complex, the Iranian garden pattern and "garden in the garden" was chosen to experience the concepts of Iranian culture through the direct experience of space. The seven branch of Art (official), except for show and theater, which are located in the Show Garden, the rest are housed in the Art Garden. "Houses" of "poetry", "music", "role" and "architecture" are located on the four main fronts of the garden



طراحی آبنمای محوطه باغ هنر

عنوان پروژه: طراحی آبنمای محوطه باغ هنر
محل پروژه: باغ هنر
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
مساحت: ۲۲۰۰۰ متر مربع
کاربری: فرهنگی - تفریحی
سمت: طراحی



Designing the Fountain of Art Garden

Title: Designing the Fountain of Art Garden Area
Employer: Abbas Abad Modernization Company
Area: 22000 Sq.m
Use: Cultural-Recreational

طراحی رواق و پل محوطه باغ هنر



عنوان پروژه: محوطه باغ هنر
محل پروژه: باغ هنر
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
کاربری: فرهنگی - تفریحی
سمت: ناظر
مساحت: ۸۵۰ متر مربع

محوطه باغ هنر با برداشت از طرح باغ فین کاشان
در قسمت شمال غربی دریاچه و با مرکزیت
ساختمان کوشک طراحی و در حال ساخت است .

Designing Portico and Bridge of Art Garden Area

Project title: Art Garden Area
Site: Art Garden
Employer: Abbas Abad Modernization Company
Use: Cultural-Artistic
Position: Supervision
Area: 850 Sq.m

The Art Garden was designed and is under construction inspired by the Kashan Fin Garden in the northwestern part of the lake with the centrality of the Koushk Building

Designing Central Koushk Building Facilities

Project title: Central Koushk Building

Site: Art Garden

Employer

Abbas Abad Modernization Company

Area: 4500 Sq.m

Use: Cultural-Artistic

Position: Supervision



طراحی تاسیسات ساختمان کوشک مرکزی

عنوان پروژه: طراحی تاسیسات ساختمان کوشک مرکزی

محل اجرا: پروژه: باغ هنر

کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد

مساحت: ۴۵۰۰ متر مربع

کاربری: فرهنگی - هنری

سمت : طراح و ناظر



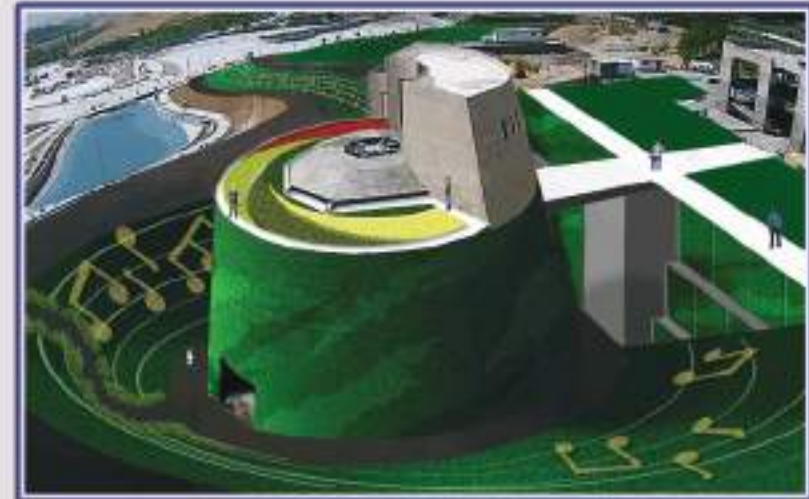


طراحی تاسیسات ساختمان موسیقی

عنوان پروژه: طراحی تاسیسات ساختمان موسیقی
محل پروژه: باغ هنر
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
مساحت: ۴۰۰۰ متر مربع
کاربری: فرهنگی - هنری
سمت: طراح

Designing Music Building Facilities

Title: Designing Music Building Facilities
Site: Art Garden
Employer: Abbas Abad Modernization Company
Area: 4000 Sq.m
Use: Cultural-Recreational
Position: Designing



Designing Soil stabilization

Title: Designing Soil Stabilization Around Music Building
Site: Music Building
Employer: Abbas Abad Modernization Company
Area: 2900 Sq.m

طراحی پایدار سازی خاک

عنوان پروژه: طراحی پایدار سازی خاک اطراف ساختمان موسیقی
محل پروژه: ساختمان موسیقی
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
مساحت: ۲۹۰۰ متر مربع



Mehr Eghtesad Bank

Title : Mehr Eghtesad bank
Site: Fars
Employer : Mehr Eghtesad bank
Area : 600 Square meter
Use: commercial

طراحی بانک مهر اقتصاد

عنوان پروژه: بانک مهر اقتصاد
محل اجراء پروژه: فارس
کارفرما: بانک مهر اقتصاد
مساحت: ۶۰۰ متر مربع
کاربری: تجاری
سمت : طراح



Baharan Training and Entrepreneurship Center

Title: Baharan Training and Entrepreneurship Center
Site: Tehran, Fath Employer: District 9 Municipality
Area: 3975 Square meter
Use: Industrial Commercial
Position: Designing

طراحی دهکده کارآفرینی بهاران

عنوان پروژه: مرکز آموزش و کارآفرینی بهاران
محل پروژه: تهران، فتح
کارفرما: شهرداری منطقه ۹
مساحت: ۳۹۷۵ متر مربع
کاربری: صنعتی، تجاری
سمت : طراح



Village Complex Design

Title: Village Complex

Site: Lavasanat , Oshan

Employer : District 9 Municipality

Area : 10000 Square meter

Use: Residential

Position: Designing



Narges Mosque Entrepreneurship Village

Title: Narges Mosque Entrepreneurship Village

Site: Tehran, Fath

Employer: District 9 Municipality

Area: 1370 Square meter

Use: Industrial Position: Designing

Position: Designing

طراحی مجموعه ویلایی

عنوان پروژه: مجموعه ویلایی

محل پروژه: لواسانات، اوشان

کارفرما: شهرداری منطقه ۹

مساحت: ۱۰۰۰۰ متر مربع

کاربری: مسکونی

سمت: طراح

طراحی دهکده کارآفرینی مسجد نرگس

عنوان پروژه: دهکده کارآفرینی مسجد نرگس

محل پروژه: تهران، فتح

کارفرما: شهرداری منطقه ۹

مساحت: ۱۳۷۰ متر مربع

کاربری: صنعتی

سمت: طراح



Dr. Gharib Cultural and Educational Center

Title: Dr. Gharib Cultural and Educational Center
Site: Tehran, Fath
Employer: District 9 Municipality
Area: 3000 Square meter
Use: Cultural
Position: Designing



Mehr Izadi Collection

Title: Mehr Izadi Collection
Site: Isfahan, Najafabad
Employer: Private
Area: 6000 Square meter
Use: Cultural, commercial, sport
Position: : Designing

طراحی اندیشه سرای دکتر قریب

عنوان پروژه: اندیشه سرای دکتر قریب
محل اجرا: پروژه: تهران، فتح
کارفرما: شهرداری منطقه ۹
مساحت: ۳۰۰۰ متر مربع
کاربری: فرهنگی
سمت: طراحی

طراحی مجموعه ایزدی

عنوان پروژه: مجموعه مهر ایزدی
محل پروژه: اصفهان، نجف آباد
کارفرما: خصوصی
مساحت: ۶۰۰۰ متر مربع
کاربری: فرهنگی، تجاری، ورزشی
سمت: طراحی

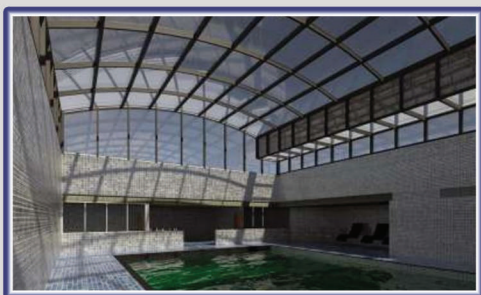


District 9 Clinic

Title: District 9 Clinic
 Site: Tehran, saeedi
 Employer: : District 9 Municipality
 Area: 5500 Square meter
 Use: Medicinal
 Position: Designing

طراحی درمانگاه منطقه ۹

عنوان پروژه: درمانگاه منطقه ۹
 محل پروژه: تهران، سعیدی
 کارفرما: شهرداری منطقه ۹
 مساحت: ۵۵۰۰ متر مربع
 کاربری: درمانی
 سمت: طراح



Building Pool of District 9 Municipality

Title: Bulding pool of District 9 municipality
 Site: Tehran, Ostaad Moein
 Employer: : District 9 Municipality
 Area: 470 Square meter
 Use: Sport
 Position: Designing

طراحی استخر شهرداری

عنوان پروژه: استخر ساختمان شهرداری منطقه ۹
 محل پروژه: تهران، استاد معین
 کارفرما: شهرداری منطقه ۹
 مساحت: ۴۷۰ متر مربع
 کاربری: ورزشی
 سمت: طراح



DAMAVAND Villa

Title: Villa
Site: Damavand, Jaban
Employer: private
Area: 500 Square meter
Use: Residential
Position: Designing



Central Restaurant Support Building

Title: Central restaurant building No 1
Site: Assaluyeh
Employer: Pars Oil and Gas Co.
Area: 2000 Square meter
Use: Service & Commercial
Position: Designing

طراحی ویلا

عنوان پروژه: ویلا
محل اجرا: پروژه: دماوند
کارفرما: خصوصی
مساحت: ۵۰۰ متر مربع
کاربری: مسکونی
سمت: طراحی

طراحی ساختمان پشتیبانی رستوران مرکزی

عنوان پروژه: ساختمان رستوران مرکزی سایت یک
محل پروژه: عسلویه
کارفرما: شرکت نفت و گاز پارس
مساحت: ۲۰۰۰ متر مربع
کاربری: خدماتی
سمت: طراحی



Central Warehouse of Shahr Bank

Title: Central Warehouse of Shahr Bank
 Site : Fathe, Highway
 Employer: Shahr bank
 Area: 2550 Square meter
 Position: Designing



طراحی ساختمان انبار مرکزی بانک شهر

عنوان پروژه: ساختمان انبار مرکزی بانک شهر
 محل پروژه: بزرگراه فتح
 کارفرما: بانک شهر
 مساحت: ۲۵۵۰ متر مربع
 کاربری: بایگانی بانک
 سمت : طراحی



Parliamentary Commissions Building

Title: Parliamentary Commissions Building
 Site: East side of the Islamic Consultative Assembly
 Employer: Development Organization of Municipal areas in Tehran
 Area: 34000 Square meter
 Use: Official
 Position: Consulting of employer

ساختمان کمیسیون ها مجلس شورای اسلامی

عنوان پروژه: ساختمان کمیسیون ها مجلس شورای اسلامی
 محل اجراء پروژه: ضلع شرقی مجلس شورای اسلامی
 کارفرما: سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران
 مساحت: ۳۴۰۰۰ مترمربع
 کاربری: اداری
 سمت: مشاور کارفرما



منازل مسکونی نمایندگان

عنوان پروژه: منازل مسکونی نمایندگان

مجلس شورای اسلامی

محل پروژه: ضلع جنوبی مجلس شورای اسلامی

کارفرما: سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران

مساحت: ۵۵۰۰۰ مترمربع

کاربری: مسکونی

سمت: مشاور کارفرما



Residential Houses of Members of the Islamic Consultative Assembly

Title: Residential houses of members of the Islamic consultative assembly

Site: The southern wing of the Islamic consultative assembly

Employer: Development Organization of Municipal areas in Tehran

Area: 55000 Square meter

Use: Residential

Position: Consulting of employer



ساختمان کتابخانه و موزه مرکز

عنوان پروژه: ساختمان کتابخانه و موزه مرکز
اسناد مجلس

محل پروژه: ضلع جنوبی مجلس شورای اسلامی
کارفرما: سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران
مساحت: ۶۹۰۰۰ مترمربع

کاربری: فرهنگی
سمت: مشاور کارفرما



Library Building and Center Museum of the Parliamentary Documentation

Title : Library building and center museum of the Parliamentary
documentation

Site: The south side of the Islamic Parliament

Employer : Development Organization of Municipal areas in
Tehran

Area : 69000 Square meter

Use: Cultural

Position: Consulting of employer

Parking and Offices Building of Members of the Islamic Parliament

Title : Parking and offices building of members of the Islamic Parliament

Site: The east side of the Islamic Parliament

Employer : Development Organization of Municipal areas in Tehran

Area : 85000 Square meter

Use: Official

Position: Consulting of employer

پارکینگ و ساختمان دفاتر نمایندگان مجلس شورای اسلامی

عنوان پروژه: پارکینگ و ساختمان دفاتر نمایندگان مجلس شورای اسلامی

محل پروژه: ضلع شرقی مجلس شورای اسلامی

کارفرما: سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران

مساحت : ۸۵۰۰۰ مترمربع

کاربری: اداری

سمت: مشاور کارفرما





برج مسکونی ۲۵۲ واحدی

عنوان پروژه: برج مسکونی ۲۵۲ واحدی
محل پروژه: هشتگرد
کارفرما: برج سازان آویژه
مساحت: ۳۶۰۰۰ مترمربع
کاربری: مسکونی
سمت: مدیریت پیمان (مشاور همکار)

252-Unit Residential Tower

Project title: 252-unit residential tower
Site: Hashtgerd
Employer: Avizeh tower constructors
Area: 36000 Sq.m
Use: Residential
Position: Contract management (cooperator consultant)



ساختمان های ۲۰۰ واحدی شمشیری

عنوان پروژه : ساختمان های ۲۰۰
واحدی شمشیری بلوک های B و C
محل پروژه: تهران
کارفرما: بانک شهر
مساحت: ۳۱۰۰۰ هزار متر مربع
کاربری: مسکونی
سمت: ناظر - خدمات فنی و مهندسی

200-Unit Residential of Shamshiri

Title: 200-unit residential of Shamshiri
Site: Tehran
Employer: Shahr bank
Area: 31000 Square meter
Use: Residential
Position: Monitoring- Technical Engineering Services



Grade-Sperated Intersection

Project title: Grade-Seperated Intersection
 Site: Khavaran Highway
 Employer: Ministry of roads and urban development
 Area: 2850 Sq.m
 Use: Recreational
 Position: Contractor consultant

تقاطع غیر همسطح

عنوان پروژه: تقاطع غیر همسطح
 محل پروژه: اتوبان خاوران
 کارفرما: اداره کل راه و شهرسازی تهران
 مساحت: ۲۸۵۰ مترمربع
 کاربری: رفاهی
 سمت: مشاور پیمانکار



Shoush Commercial Complex

Project title: Shoush Commercial Complex
 Site: Shoush Street
 Employer: Organization of Investment and Public Participation of the Tehran Municipality
 Area: 19000 Sq.m
 Use: Commercial-Parking
 Position: Project managment and control consultant

مجمع تجاری شوش

عنوان پروژه: مجمع تجاری شوش
 محل پروژه: خیابان شوش
 کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران
 مساحت: حدود ۱۹۰۰۰ مترمربع
 کاربری: تجاری - پارکینگ
 سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه

بازار گل خاوران



Khavaran Flower Market

Project title: Khavaran Flower Market
Site: Imam Reza Highway
Employer: Organization of Investment and Public Participation of the Tehran Municipality
Area: 27000 Sq.m
Use: Commercial
Position: Project management and control consultant

عنوان پروژه: بازار گل خاوران

محل پروژه: اتوبان امام رضا

کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای

مردمی شهرداری تهران

مساحت: حدود ۲۷۰۰۰ متر مربع

کاربری: تجاری

سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه

مجموع تجاری مسافر



Mosafer Commercial Complex

Project title: Mosafer Commercial Complex
Site: Southeast side of south terminal
Employer: Organization of Investment and Public Participation of the Tehran Municipality
Area: 30000 Sq.m
Use: Commercial- Parking
Position: Project management and control consultant

عنوان پروژه: مجتمع تجاری مسافر

محل پروژه: ضلع جنوب شرقی ترمینال جنوب

کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی

شهرداری تهران

مساحت: حدود ۳۰۰۰۰ متر مربع

کاربری: تجاری - پارکینگ

سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه

مجموع تجاری و اداری سعدی

عنوان پروژه: مجتمع تجاری و اداری سعدی
محل پروژه: خیابان جمهوری
کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای
مردمی شهرداری تهران
مساحت: حدود ۳۳۰۰۰ متر مربع
کاربری: تجاری - اداری
سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه



Sa'di Commercial and Administrative Complex

Project title: Sa'di Commercial and Administrative Complex
Site: Jomhouri Street
Employer: Organization of Investment and Public Participation
of the Tehran Municipality
Area: 33000 Sq.m
Use: Commercial- Administrative
Position: Project managment and control consultant





Misagh Administrative Building

Project title: Misagh Administrative Building
 Site: Hoveyzeh Street
 Employer: Personal
 Area: 3000 Sq.m
 Use: Administrative
 Position: Supervision

ساختمان اداری میثاق

عنوان پروژه: ساختمان اداری میثاق
 محل پروژه: خیابان هویزه
 کارفرما: شخصی
 مساحت: ۳۰۰۰ متر مربع
 کاربری: اداری
 سمت: ناظر



Lavizan Bird Garden

Project title: Lavizan bird garden
 Site: Lavizan Park
 Employer: Municipality, Dis. 4
 Area: 50000 Sq.m
 Use: Recreational
 Position: Entrepreneur consultant

باغ پرندگان لویزان

عنوان پروژه: باغ پرندگان لویزان
 محل پروژه: پارک لویزان
 کارفرما: شهرداری منطقه ۴
 مساحت: ۵۰۰۰۰ مترمربع
 کاربری: تفریحی
 سمت: مشاور کارفرما

گنبد مینا (پلانتاریوم)

عنوان پروژه: گنبد مینا (پلانتاریوم)
محل پروژه : ضلع جنوبی پارک دیدار
کارفرما : شرکت نوسازی عباس آباد
مساحت : کره مرکزی به قطر ۳۰ متر
کاربری : فرهنگی - آموزشی
سمت : ناظر



Mina Dome Planetarium

Project title: Mina Dome Planetarium
Site: Southern side of Didar Park
Employer
Abbas Abad Modernization Company
Area: the central sphere with a diameter 30m
Use: Cultural - Educational
Position: Supervision

The area of this site located on the southern edge of the Hemat Highway on the south side of the 32nd axis (Chaharbagh Didar Boulevard) is estimated approximately 11,000 square meters. In the park, the body and space of a planetarium, which has the architecture of a 30-meter-diameter space sphere is located

سطح این محوطه که در حاشیه جنوبی بزرگراه همت در ضلع جنوب محور ۳۲ (بلوار چهارباغ دیدار) واقع است حدود ۱۱۰۰۰ مترمربع پیشبینی می‌شود. در این پارک، کالبد و فضای آسمان نما که از معماری یک کره فضایی به قطر ۳۰متر



Implementation of Quality Control System

Project title: Implementation of quality control system

Site: Tehran

Employer: Civilization Organise of Municipal areas in Tehran

Position: Q.C consultant

پیاده سازی سیستم کنترل کیفیت

عنوان پروژه: پیاده سازی سیستم کنترل کیفیت

محل پروژه: شهر تهران

کارفرما: سازمان عمرانی شهرداری تهران

سمت: مشاور پیاده سازی سیستم کنترل کیفیت

اهم پروژه ها : ساختمان بلدیه شهرداری تهران ، خیالستان زندگی، بوستان شهید سلیمانی ، پایدار سازی گود سالن های همایش برج میلاد ، پارکینگ طبقاتی نیایش ، میادین میوه و تره بار ، سالن تطهیر



باغ پرندگان

باغ پرندگان در شمال شرق تهران به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع جهت نگهداری و نمایش پرندگان احداث شده است. باغ پرندگان تهران شامل دو فاز میشود.

Bird Garden

The bird garden was constructed at the northeast of Tehran, measuring 50000 Sq.m to keep and show birds. The bird garden of Tehran includes two phases



عنوان پروژه: اجرای آلاچیق ها و سولار، تجهیزات ورزشی، مبلمان شهری و...
محل پروژه: بوستان فلسفه، نوروز، دماوند و آب و آتش
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
کاربری: رفاهی - تفریحی
سمت: ناظر

Project title: Setting up Pergola, solar, sports equipment, urban furniture, etc.
Site: Philosophy Garden, Nowrooz, Damavand, and Ab-o-Atash Parks
Employer: Abbas Abad Modernization Company
Area: 15000 Sq.m
Use: Recreational-Amusement
Position: Supervision



مسیر دوچرخه و پارک بازی کودکان

عنوان پروژه: اجرای مسیر دوچرخه و پارک بازی کودکان
محل پروژه: پارک آب و آتش ، نوروز و فلسفه
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
مساحت: ۸۷۸۳ متر مربع
کاربری: فرهنگی - تفریحی
سمت: ناظر



Bicycle Path and Children Park

Project title: Constructing bicycle path and children park
Site: Philosophy, Nowrooz, and Ab-o-Atash Parks
Employer: Abbas Abad Modernization Company
Area: 8783 Sq.m





احياء پارک طالقانی

عنوان پروژه: احیاء پارک طالقانی
محل پروژه: پارک طالقانی
کارفرما: شرکت نوسازی عباس آباد
کاربری: فرهنگی - تفریحی
سمت: ناظر

Revitalization of Taleghani Park

Project title: Revitalization of Taleghani Park
Site: Taleghani Park
Employer: Abbas Abad Modernization Company
Use: Cultural-Amusement
Position: Supervision



بوستان طالقانی به مساحت ۳۳ هکتار یکی از بوستان های تهران است که بر روی تپه های عباس آباد واقع شده است . به علت قرار گرفتن این بوستان در ارتفاع دارای چشم

Taleghani Park measuring 33 hectares, is one of the parks of Tehran that located on the Abbas Abad hills. It has a nice view of Tehran due to location on the heights.

مرکز تجارت شماره ۱

عنوان پروژه: مرکز تجارت شماره ۱

محل پروژه: شهر آفتاب

کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای

مردمی شهرداری تهران

مساحت: حدود ۸۱۰۰۰ متر مربع

کاربری: تجاری

سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه

Trade Center No. 1

Project title: Trade Center No. 1

Site: Sun City

Employer: Organization of Investment
and Public Participation of the Tehran
Municipality

Area: 81000 Sq.m

Use: Commercial

Position: Project Managment and control
consultant

مرکز تجارت شماره ۱ با در نظر گرفتن طرح توسعه شهر آفتاب به عنوان یکی از مراکز مهم تبادل و توسعه تجارت و همچنین برگزاری مهمترین نمایشگاه های ایران به منظور فعالیت و همکاری هرچه بیشتر بازرگانان و فعالین عرصه صنعت و کارآفرینی در حال ساخت می باشد.

Considering the development plan of Sun city, Trade Center No. 1 is under construction as one of the important centers for exchanging and developing trades as well as holding the most important exhibitions of Iran, for maximum operation and cooperation of the traders and activists in the industry and entrepreneurship domains.



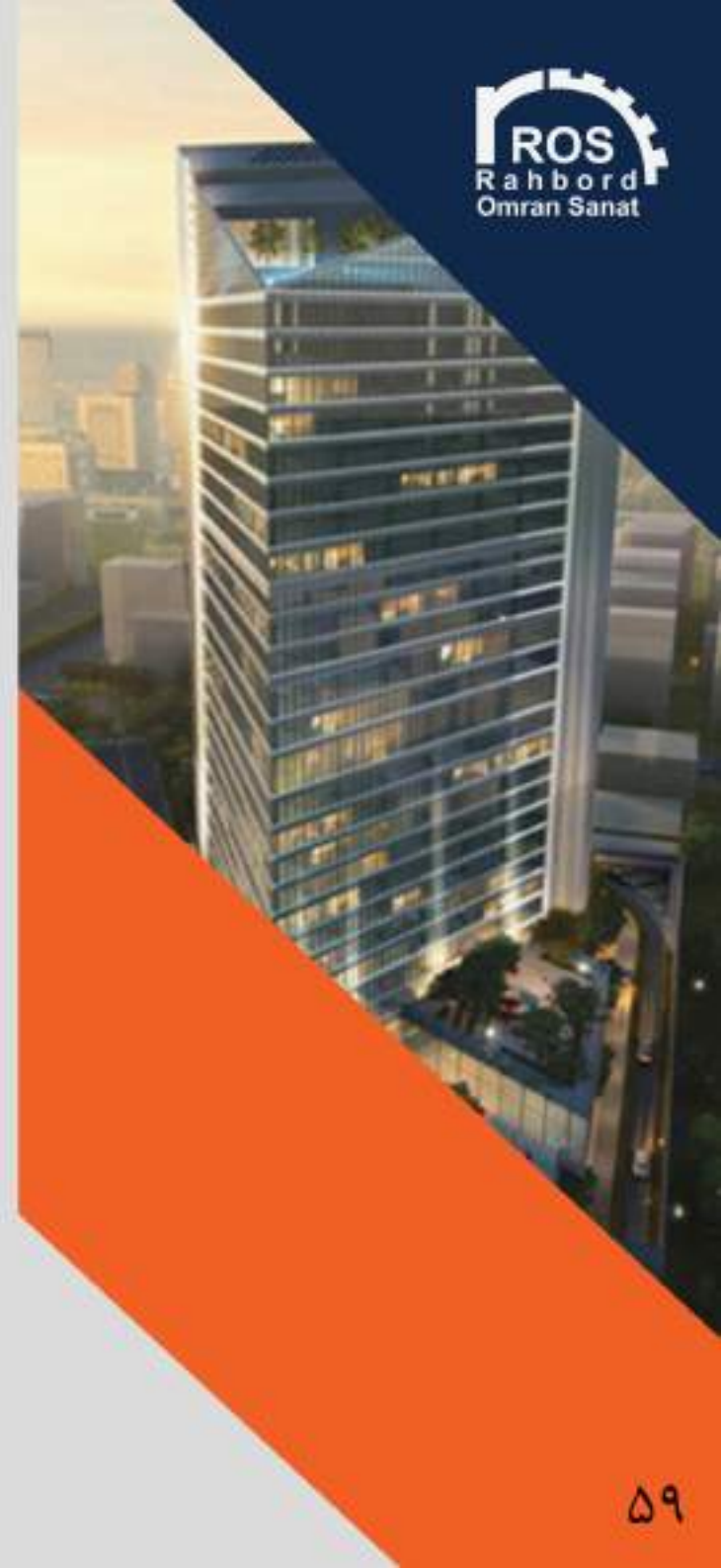


هتل دیدار

عنوان پروژه: هتل دیدار
محل پروژه: خیابان دیدار
کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای
مردمی شهرداری تهران
مساحت: حدود ۱۴۴۰۰۰ متر مربع
کاربری: هتل - تجاری
سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه

Didar Hotel

Project title: Didar Hotel
Site: Didar Street
Employer: Organization of Investment and Public
Participation of the Tehran Municipality
Area: 144000 Sq.m
Use: Hotel-Commercial
Position: Project management and control consultant



هتل دیدار در محدوده منطقه ۳ شهرداری تهران واقع شده است، وجود مراکز مهم همچنین پروژه های دولتی بزرگ ساخت شده در حاشیه غربی اراضی عباس آباد و باغهای فرهنگی، تفرجی با مراجعین از سراسر کشور نیاز مبرم و اساسی این منطقه به هتل بین المللی و مجموعه تجاری و پارکینگ را ایجاد نموده است.

Didar Hotel is located in Dis. 3 of Tehran. The presence of significant centers and great governmental projects built on the western edge of Abbas Abad lands and cultural, recreational gardens along with the visitors from across the world, necessitates the basic need of the region to build an international hotel and a commercial-parking complex.



برج میلاد فاز ۲

عنوان پروژه: برج میلاد فاز ۲
محل پروژه: ضلع جنوب شرقی تقاطع
اتوبانهای شهید همت و شیخ فضل الله نوری
کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای
مردمی شهرداری تهران
مساحت: حدود ۲۸۰۰۰۰ متر مربع
کاربری: تجاری - اداری - اقامتی - تفریحی
سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه

Milad Tower, phase 2

Project title: Milad Tower, phase 2
Site: Southeast side of the junction of
Shahid Hemmat-Sheikh Fazlollah Noori
Highways
Employer: Organization of Investment
and Public Participation of the Tehran Mu-
nicipality
Area: 280000 Sq.m
Use: Commercial-administrative-residen-
tial-recreational
Position: Excellent Supervision

فاز ۲ میلاد با توجه به در نظر گرفتن مرکز تجارت و هتل در مجاورت برج میلاد تهران با بیش از ۴۵ طبقه و با طراحی نوین به عنوان یکی از اصلی ترین پهنه های تجاری-اداری در حال ساخت می باشد.

The second phase of Milad Tower is under construction as the most important Commer-
cial-administrative zones considering the trade center and hotel at the proximity of
Milad Tower with more than 45 floors and a modern design.





عنوان پروژه: بیمارستان آتیه ۲

محل پروژه: شهرک غرب

کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای

مردمی شهرداری تهران

مساحت: حدود ۱۷۷۰۰۰ متر مربع

کاربری: بیمارستان

سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه

Atieh 2 Hospital

Project title: Atieh 2 Hospital

Site: Gharb Town

Employer: Organization of Investment and Public

Participation of the Tehran Municipality

Area: Approximately 177000 Sq.m

Use: Hospital

Position: Project managment and control consultant

پروژه آتیه باطراحی مجموعه اقامتی و درمانی با توجه به موقعیت مکانی و مزیت هزینه های پایین طبقه به عنوان یکی از بهترین مراکز درمانی در منطقه خاورمیانه در

The Atieh Project with a treatment-residential design is under construction as one of the best treatment centers in the Middle East, considering its location, low costs, and the expertise of Iranian doctors in 32 floors.







Fadak Complex

Project title: Fadak Sport, recreational and commercial complex
Site: Damavand Street
Employer: Organization of Investment and Public Participation of the Tehran Municipality
Area: 9300 Sq.m
Use: Sport, recreational-commercial
Position: Project management and control consultant

مجتمع فدک

عنوان پروژه: مجتمع تجاری ، تفریحی و ورزشی
فدک
محل پروژه: خیابان دماوند
کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای
مردمی شهرداری تهران
مساحت: حدود ۹۳۰۰ متر مربع
کاربری: تجاری - تفریحی - ورزشی
سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه



Nikan Complex

Project title: Nikan complex
Site: Imam Reza Highway
Employer: Organization of Investment and Public Participation of the Tehran Municipality
Area: 11000 Sq.m
Use: Residential-commercial
Position: Project management and control consultant

مجتمع نیکان

عنوان پروژه: مجتمع نیکان
محل پروژه: بزرگراه امام رضا
کارفرما: سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای
مردمی شهرداری تهران
مساحت: حدود ۱۱۰۰۰ متر مربع
کاربری: تجاری - مسکونی
سمت: مشاور مدیریت و کنترل پروژه

Project title: Contract consultation services, proceeding, project control, planning and tender management (project management)
Site: Central building of railway of Islamic Republic of Iran
Project term: 2 years
Employer: General office for the communications and electrical signs of railway of Islamic Republic of Iran

Description of project service in different sectors:

Contract and tender management sector
Proceeding sector (90 contracts)
Project control and planning sector
Training, holding 1000 hours of expertized training courses.

عنوان پروژه: انجام خدمات مشاوره پیمان و رسیدگی و کنترل پروژه و برنامه ریزی و راهبری مناقصات (مدیریت طرح)
محل پروژه: ساختمان مرکزی راه آهن جمهوری اسلامی ایران
مدت پروژه: دو سال
کارفرما: اداره کل ارتباطات و علائم الکتریکی راه آهن جمهوری اسلامی ایران

شرح خدمات پروژه در بخشهای مختلف:
بخش پیمان و راهبری مناقصات (۵۰ مناقصه)
بخش رسیدگی (۹۰ قرارداد)
بخش کنترل پروژه و برنامه ریزی (۵۰ پروژه)
آموزش، برگزاری ۱۰۰۰ ساعت دوره های آموزش تخصصی



ساختمان های اداری شهرداری منطقه ۱۳

عنوان پروژه: طراحی سه ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۳

محل پروژه: تهران ، خیابان پیروزی

کارفرما: شهرداری منطقه ۱۳ شهر تهران

مساحت: حدود ۱۵۰۰۰ متر مربع

کاربری : اداری

سمت : طراح

شرح خدمات : طراحی معماری ، سازه و تاسیسات مکانیک و برق ساختمان های اداری .





Administrative buildings of District 13 municipality

Project title: Designing three administrative buildings of District 13 municipality
 Site: Pirozi st. Tehran
 Employer: District 13 municipality
 Area: 15000 Sq.m
 Use: Official
 Position: Designer



طراحی پروژه های شهرداری منطقه ۳

عنوان پروژه: طراحی پروژه های سطح منطقه ۳ شهرداری تهران شامل (طراحی کافه کتاب، مخزن ۴۰۰ متر مکعبی، پل عابر پیاده مکانیزه با الگوی معماری ایرانی- اسلامی و آتلیه سبز و...)

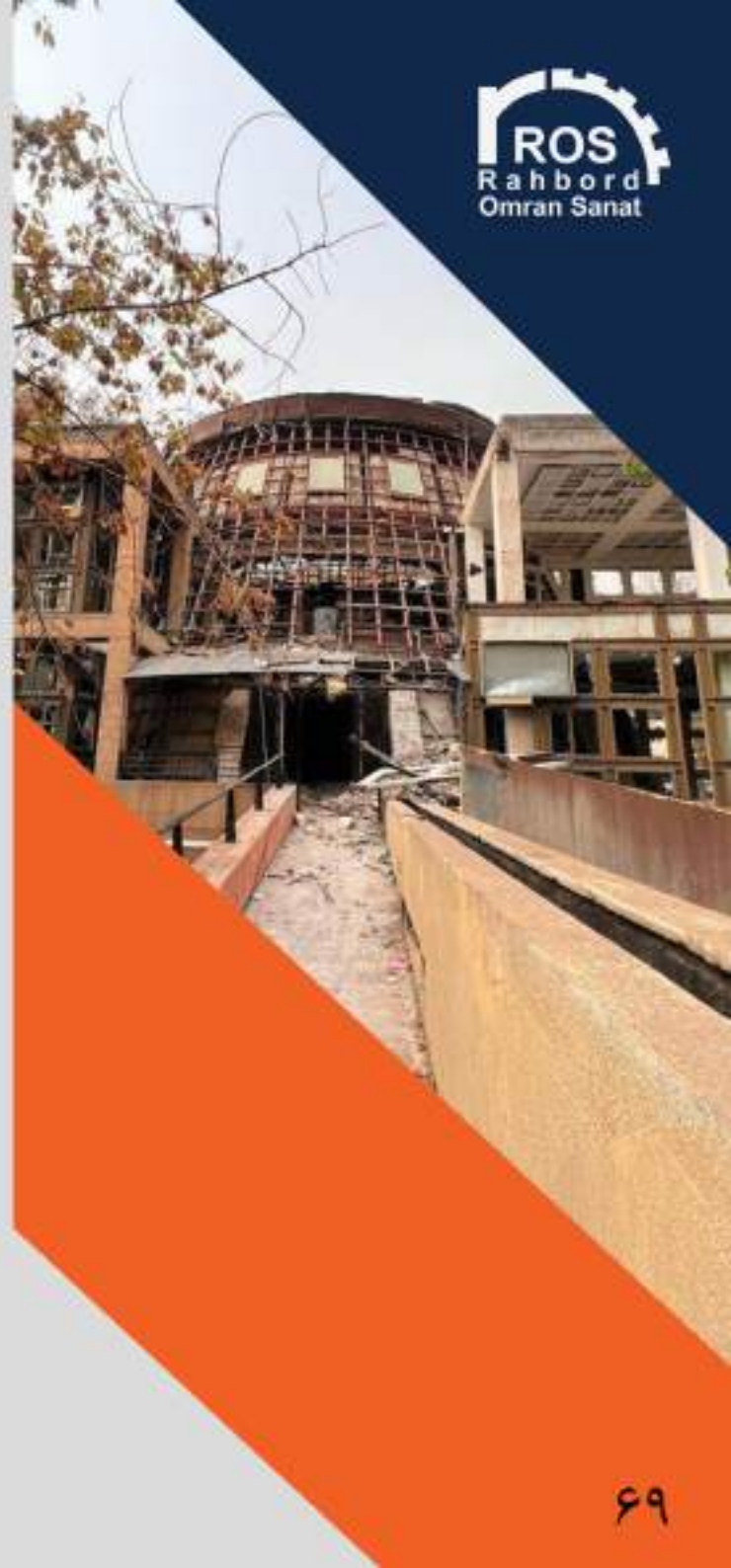
محل پروژه: منطقه ۳ شهرداری تهران

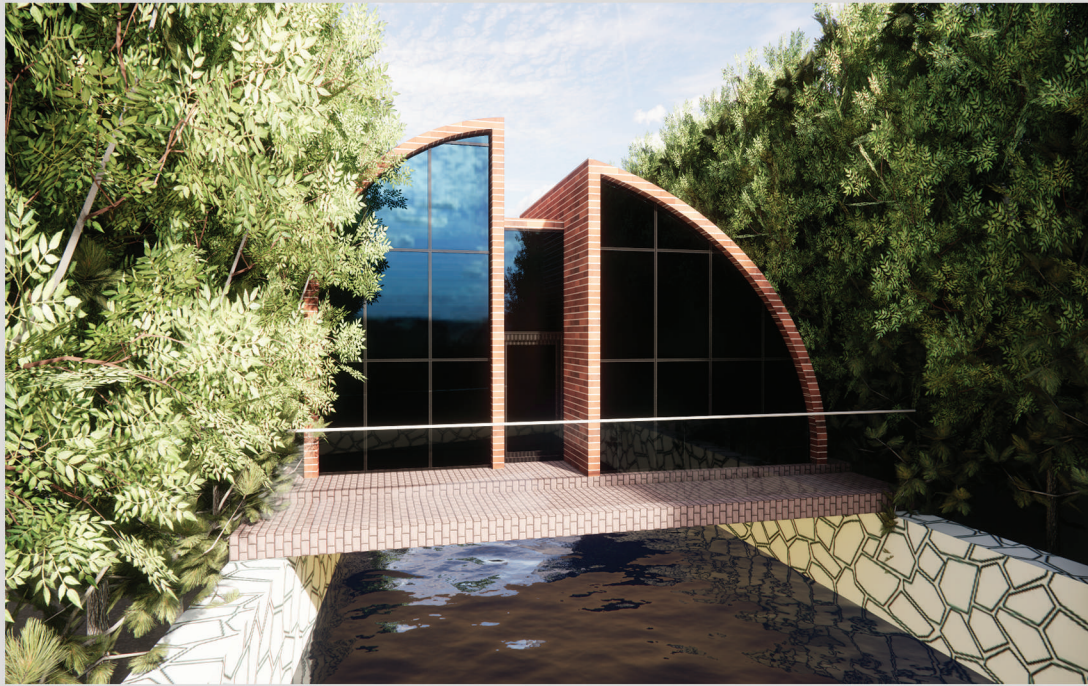
کارفرما: شهرداری منطقه ۳

مساحت: حدود ۳۰۰۰۰ مترمربع

کاربری: خدماتی رفاهی

سمت: طراح





Designing of Projects Municipality of District 3

Project title: Designing Municipality of district 3
Projects

Site: District 3

Employer: Municipality of district 3

Area: Approximately 30000 Sq.m

Use: Commercial & Service

Position: Designer



شرکت شهرک های صنعتی استان تهران

عنوان پروژه: طراحی ساختمان های صنعتی

محل پروژه: قرچک

کارفرما: شرکت : شهرک های صنعتی استان تهران

مساحت: حدود: ۵۵۰۰ مترمربع

کاربری : کارگاهی و صنعتی

سمت : طراح

شرح خدمات : طراحی معماری





Industrial Park of Tehran Province

Project title: Design of industrial buildings

Site: Qarchak

Employer: Tehran Industrial Park Company

Area: 2700 Sq.m

Use: Industrial

Position: Designer



شهر جدید پردیس تهران

عنوان پروژه: طراحی ساختمان های فاز ۹ پردیس
محل پروژه: پردیس
کارفرما: شخصی
مساحت: قطعه های ۲۰۰ و ۴۰۰ مترمربع
کاربری: مسکونی
سمت: طراح



Pardis New Town of Tehran

Project title: Design of ninth phase Pardis buildings
Site: Pardis
Employer: Private
Area: 400 & 200 Sq.m
Use: Residential
Position: Designer



سرای محله عقیق

عنوان پروژه: سرای محله عقیق
 محل پروژه : تهران
 کارفرما : شهرداری منطقه ۹ تهران
 مساحت : ۲۰۰۰ متر مربع
 کاربری : آموزشی - اداری
 سمت : طراحی



Aghigh Local Community Center

Project title: Aghigh Local Community Center
 Site: Tehran -Iran
 Employer: Tehran District 9 Municipality
 Area : 2000 Square meter
 Landuse : Educational -Administrative
 Position: Designing



طراحی شهرک ویلایی و مهمانسرا - کیش

عنوان پروژه: طراحی شهرک ویلایی و مهمانسرا

محل پروژه: جزیره کیش

کارفرما: شرکت نفت و گاز پارس

مساحت: ۱۰۰۰۰ متر مربع

کاربری: اقامتی

سمت: طراح





Designing Residence Complex

Project title: Designing Residence Complex

Site: Kish Island

Employer: Pars oil and gas Company

Area: 10000 Sq.m

Use: Residential

Position: Designer





طراحی ایستگاه آتش نشانی

عنوان پروژه: طراحی ایستگاه آتش نشانی بلوار هجرت
محل پروژه: منطقه ۱۴ شهر تهران
کارفرما: سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران
مساحت: ۴۰۰۰ متر مربع
کاربری: امدادی
سمت: طراح



Designing Fire Fighting Station

Project title: Hejrat Fire Fighting Station
Site: Municipality of district 14
Employer: Tehran Fire Fighting Organization
Area: 4000 Sq.m
Use: Relief services
Position: Designer



Supervising

Project title

Supervising Municipality of district 14's Projects

Site: Municipality of district 14

Employer: Municipality of district 14

Area: 20000 Sq.m

Position: Supervisor

نظارت بر پروژه های منطقه ۱۴

عنوان پروژه: نظارت بر پروژه های سطح منطقه ۱۴ شهرداری تهران
شامل (سوله ستاد بحران، مقبره شهدا، و...)

محل پروژه: منطقه ۱۴ شهر تهران

کارفرما: شهرداری منطقه ۱۴ شهر تهران

مساحت: ۲۰۰۰۰ متر مربع

سمت: ناظر

کمپ معتادین اسلامشهر

عنوان پروژه: کمپ معتادین اسلامشهر

محل پروژه : تهران

کارفرما : سازمان مهندسی و ساختمان

شهرداری تهران

مساحت : ۷۰۰۰ متر مربع

کاربری : درمانی - خدماتی

سمت : طراحی و نظارت



Eslamshahr Addiction Rehabilitation Center

Project title: Eslamshahr Addiction Rehabilitation Center
Site: Eslamshar - Iran
Employer: Engineering and Construction Organization of
Tehran municipality
Area: 7000 Square meter
Landuse: Healthcare service
Position: Supervision and designing





اسکان کارگری

عنوان پروژه: نما پیشنهادی ساختمان
شهرداری منطقه ۱۰
محل پروژه: تهران
کارفرما: شهرداری منطقه ۱۰
کاربری: مسکونی
سمت: طراحی



Staff Accommodation

Project title: Proposed Faced of District 10
Municipality
Site: Tehran- Iran
Employer: District 10 Municipality
Landuse: Residential
Position: Designing



حصارکشی زمین چمن

عنوان پروژه: حصارکشی زمین چمن
 شهرداری منطقه ۱۰
 محل پروژه : تهران
 کارفرما : شهرداری منطقه ۱۰
 مساحت : ۶۸۰۰ متر مربع
 کاربری : ورزشی
 سمت : طراحی

Fencing of Football Field

Project title: Fencing of Football Field of
 District 10 Municipality
 Site: Tehran- Iran
 Employer: District 10 Municipality
 Area : 6800 Square meter
 Landuse: Sport
 Position: Designing





گلخانه آموزشی

عنوان پروژه: طراحی گلخانه شهرداری منطقه ۹
محل پروژه: تهران
کارفرما: شهرداری منطقه ۹
مساحت: ۱۷۵ متر مربع
کاربری: کشاورزی
سمت: طراحی

Amoozeshi Greenhouse

Project title: Design of Greenhouse of
District 9 Municipality
Site: Tehran- Iran
Employer: District 9 Municipality
Landuse: Agricultural
Area: 175 Square meter
Position: Designing





صندوق کارآفرینی امید

عنوان پروژه: طراحی نما ساختمان

صندوق کارآفرینی امید

محل پروژه : لامرد - ایران

کارفرما : صندوق کارآفرینی امید

کاربری : اداری

سمت : طراحی



Omid Entrepreneurship Fund

Project title: Faced Design of Omid Entrepreneurship Fund Building

Site: Lamerd-Iran

Employer: Omid Entrepreneurship Fund

Landuse: Administrative

Position: Designing



مرکز تفریحی خوارزمی

عنوان پروژه: طراحی مرکز تفریحی خوارزمی
محل پروژه: تقاطع اتوبان چمران و اتوبان همت - تهران
کارفرما: شهرداری منطقه ۳
مساحت: ۳۱۰۰۰ مترمربع
کاربری: تجاری - تفریحی
سمت: طراح





Kharazmi Recreation Center

Project title: Design of Kharazmi Recreation Center

Site: Intersection between Chamran - Highway and

Hemat-Highway - Tehran , Iran

Employer: District Municipality 3

Area: 31000 Sq.m

Use: Commercial-Recreative

Position: Designer



مسیر تندرستی خیابان ملاصدرا

عنوان پروژه: طراحی مسیر تندرستی
محل پروژه: خیابان ملاصدرا - تهران
کارفرما: شهرداری منطقه ۳
مساحت: ۴۰۰ مترمربع
کاربری: تفریحی
سمت: طراح





The Wellness Path of Mollasadra Street

Project title: Design of The Wellness Path

Site: Mollasadra Str - Tehran , Iran

Employer: District Municipality 3

Area: 400 Sq.m

Use: Recreative

Position: Designer





مسیر پیاده روی ماشیه بزرگراه همت

عنوان پروژه: طراحی مسیر پیاده روی حاشیه بزرگراه همت
 محل پروژه : حاشیه بزرگراه همت ، منطقه ۳ - تهران
 کارفرما : شهرداری منطقه ۳
 مساحت : ۴۵۰۰ متر مربع
 کاربری : تفریحی - ورزشی
 سمت : طراح

The Wellness Path of Side of The Hemat - Highway

Project title: Design of the wellness path of side of the Hemat-Highway
 Site: Side of the Hemat-Highway , District 3 - Tehran , Iran
 Employer: Municipality of district 3
 Area:4500 sq.m
 Use: Recreative - Sportive
 Position: Designer





طراحی دیوار حائل اتوبان همت

عنوان پروژه: طراحی نما دیوار حائل اتوبان همت
محل پروژه : حاشیه بزرگراه همت ، منطقه ۳ - تهران
کارفرما : شهرداری منطقه ۳
سمت : طراح



Design of Retaining Wall of The Hemat - Highway

Project title: Design of the Retaining wall of the Hemat-Highway
Site: Side of the Hemat-Highway , District 3 - Tehran , Iran
Employer: Municipality of district 3
Position: Designer



پارک هوشمند آموزش ترافیک

عنوان پروژه: طراحی پارک هوشمند آموزش ترافیک
محل پروژه: باغ کتاب - تهران
کارفرما: شهرداری منطقه ۳
مساحت: ۱۸۰۰ متر مربع
کاربری: آموزشی
سمت: طراح





Traffic Training Smart Park

Project title: Design of the Traffic training smart park

Site: Book garden , District 3 - Tehran , Iran

Employer: Municipality of district 3

Area : 1800 sq.m

Use: Educational

Position: Designer



مددسرا

عنوان پروژه: طراحی مددسرا
محل پروژه: منطقه ۹ - تهران
کارفرما: شهرداری منطقه ۹
کاربری: درمانی - رفاهی
سمت: طراح



Nursing Home

Project title: Design of The nursing home
Site: District 9 - Tehran , Iran
Employer: Municipality of District 9
Use: Welfare - Medicinal
Position: Designer

طراحی ساختمان اداری شاپرک (بانک مرکزی)

عنوان پروژه: طراحی ساختمان اداری شماره ۲ شاپرک

محل پروژه: میرداماد - تهران

کارفرما: شاپرک (بانک مرکزی)

مساحت : ۴۹۰۵ متر مربع

کاربری : اداری

سمت : نظارت عالیه

Design of Shaparak Office Building (Central Bank)

Project title: Design of Shaparak office building No.2

Site: Mirdamad .Str - Tehran , Iran

Employer: Shaparak (Central bank)

Area: 4905 sq.m

Use: Administrative

Position: Excellent supervision



طراحی نما و دیوار پیرامون شهرداری منطقه ۹

عنوان پروژه: طراحی نما و دیوار پیرامون شهرداری
محل پروژه: شهرداری منطقه ۹ - تهران
کارفرما: شهرداری منطقه ۹
کاربری: خدماتی-اداری
سمت: طراح



Design of Facade and Circutal Wall of Municipality of District 9

Project title: Design of facade and circutal wall of municipality
Site: Municipality of district 9 - Tehran , Iran
Employer: Municipality of district 9
Use: Administrative and utility
Position: Designer



مجتمع مسکونی سلمان شهر (بیمه البرز)

عنوان پروژه: طراحی مجتمع مسکونی سلمان شهر (بیمه البرز)
 محل پروژه : سلمان شهر - مازندران
 کارفرما : گروه اقتصادی البرز بنا
 مساحت : ۴۵۰۰ متر مربع
 کاربری : مسکونی
 سمت : طراح

Salman- Shahr Residential Complex

Project title: Design of Salman - Shahr residential complex
 Site: Salman - Shahr ,Mazandaran- Iran
 Employer: Alborz Bana economic group
 Area : 4500 sq.m
 Use: Residential
 Position: Designer



نظارت ساختمان افرا ظفر

عنوان پروژه: مجتمع مسکونی افرا ظفر

محل پروژه: ظفر - تهران

کارفرما: شرکت فرآوری و توسعه ابنیه

شاهد (هلدینگ شاهد)

مساحت: ۷۸۵۰ مترمربع

کاربری: مسکونی

سمت: ناظر عالی و کارگاهی





Supervision of Afra-Zafar Building

Project title: Afra -Zafar residential complex

Site: Zafar ,Tehran- Iran

Employer:Faravari va Toseh Abnieh Shahed company
(Shahed Holding)

Area: 7850 sq.m

Use: Residential

Position: Executive supervisor



Consulting Engineers Rahbord Omran Sanat Co

 Unit 2 . No 989. Shariati Street . Infront of
Gas station Shariati Park

 +982122882616 +982122882615
22848024

 info@Rahbord-os.com
www.Rahbord-os.com

 [rahbord_designgroup](https://www.instagram.com/rahbord_designgroup)

تهران _ خیابان شریعتی _ روبروی پمپ بنزین پارک شریعتی _ پلاک ۹۸۹ واحد ۲